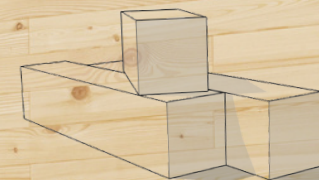


Construire autrement



MY HOME BOX
La maison qui vous correspond

Concept

- MY HOME BOX transforme des containers maritimes recyclés en maisons d'architecte éco-responsables à impact CO2 neutre.
- Les maisons sont lumineuses grâce à des espaces ouverts, des matériaux de qualité, et dotés de systèmes de récupération d'eau de pluie, de toitures végétalisées et de panneaux solaires.
- Elles sont également connectées grâce à la domotique et offrent une vue réelle sur l'avancement de la fabrication.
- Le processus de production est maîtrisé en atelier, et le terrassement respecte l'environnement en étant simplifié.
- Découvrez une nouvelle manière de vivre alliant écologie et confort au sein de nos maisons container personnalisées.



L'atelier

- 1600M2 en 2 espaces de travail sur le même site
- 4000M2 de stockage extérieur
- 2 équipes spécialisées
 - Mécanique de précision
 - Chaudronnière

Espace 1



Espace 2



2 Espaces

Espace 1 : Mécanique de précision

- 800M2 d'espace à plat
- 1 pont roulant 6T
- 1 Cintreuse
- 1 presse 200T
- 1 espace soudage
- 1 espace peinture

Espace 2 : Chaudronnière

- 800M2
- 2 ponts roulants 8T
- 1 découpeuse laser
- 1 découpeuse Eau
- 3 fraiseuses numériques

Avantages

Construction

- Maison extrêmement résistante
- Pas de risque de fissure des murs
- Fabrication rapide
- Maison d'architecte
- Faible empreinte carbone
- Respect des normes RE 2020

Design et connecté

- Grande ouverture sans poutre
- Possible d'espaces déportés
- Très lumineux et chaleureux
- Revêtement extérieur haut de gamme
- Domotique, son, ouverture connectée

Terrain

- Pas de gros terrassements
- Pas de gestion de recyclage des terres
- Possible sur plot béton , pilotis
- Idéal pour les terrains à fortes variations (argile)

Nos maisons

- Choix de maisons sur catalogue
- Conception de la maison sur-mesure



Fabrication



Construction

- Matériaux biosourcés
- Grande hauteur sous plafond 2.70m
- Isolation RE2020
- Revêtement extérieur thermique et phonique
- Toit plat
- Fenêtres en double vitrage haute performance à grande ouverture
- Pompe à chaleur AIR-EAU
- Tableau électrique connecté



Garantie

- Assurance décennale
- Garantie anti fissures de la structure
- Garantie tous risques (livraison et grutage)
- Suivi digitalisé de la production
- Visite de fin de fabrication dans les ateliers

Types de maison



Maison connectée

- Garantie + Construction
- Tableau de communication
- Interphone / alarme connectés
- Domotique en gestion lumières
- Gestion fenêtres / portes / accès
- Système Sono pilotable
- Paramétrages scénarios auto
- Systèmes détection de fuite



Maison autonome

- Garantie + Construction
- Option Maison Connectée
- Étude d'ensoleillement personnalisée
- Gestion de la consommation électrique instantanée
- Récupération d'eau de pluie (lave linge, WC, jardin)
- Panneaux solaires
- Stockage de l'énergie électrique en power box
- Bornes électriques 22 kWh

Esquisse

- Implantation sur la passerelle
- Choix des matériaux et des couleurs avec le client
- Visuel du projet extérieur et intérieur de la maison
- Accompagnement avec une décoratrice d'intérieur
- Mise en place du délai et du suivi de fabrication
- Configuration sur mesure possible en ligne sur le site [MyHomeBox.fr](https://myhomebox.fr)



STREET VIEW FROM FRONT



ISOMETRIC VIEW FROM SW

Votre maison en 5 étapes



1

- Choix du terrain (mise en relation avec un partenaire immobilier)



2

- Etude de faisabilité
- Création des plans (esquisses)
- Etude de sols
- Permis de construire



3

- Création des plans de fabrication
- Production en atelier
- Préparation du terrain



4

- Livraison et installation
- Travaux sur site



5

- Les hôtes intègrent leur maison
- (total du process : 6 mois en moyenne)



My Home Box peut vous mettre en relation avec ses partenaires agences immobilières pour votre recherche de terrain.



2

- Etude de faisabilité
- Création des plans (esquisses)
- Etude de sols
- Permis de construire



3

- Création des plans de fabrication
- Production en atelier
- Préparation du terrain



4

- Livraison et installation
- Travaux sur site



5

- Les hôtes intègrent leur maison
- (total du process : 6 mois en moyenne)



My Home Box vous accompagne dans les étapes de votre projet de l'étude de faisabilité jusqu'au dépôt du permis de construire.

**Cet accompagnement est payant et est réalisé par nos architectes référents*



3

- Création des plans de fabrication
- Production en atelier
- Préparation du terrain



Fabrication de votre maison au sein de nos ateliers.
Vous êtes informé de chaque étape d'avancement.



4

- Livraison et installation
- Travaux sur site



5

- Les hôtes intègrent leur maison
- (total du process : 6 mois en moyenne)



4

- Livraison et installation
- Travaux sur site



5

- Les hôtes intègrent leur maison
- (total du process : 6 mois en moyenne)



My Home Box se charge de la livraison et de l'installation. Nos équipes finalisent sur chantier les raccordements et finitions.
A titre d'exemple pour la structure H01 et H02, il faut compter une heure pour l'installation.





5

- Les hôtes intègrent leur maison
- (total du process : 6 mois en moyenne)



L'ensemble du processus dure environ 6 mois en fonction de la superficie de l'habitat.





H01

IDEALE PRIMO ACCEDANT / STUDIO / BUREAUX

Caractéristiques

- 15 m²
- Studio
- Plain pied
- Hauteur sous plafond 2m70

Tarif à partir de
19.950 €
soit 1330 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H02

IDEALE PRIMO ACCEDANT

Caractéristiques

- 30 m²
- 2 pièces
- Plain pied
- 1 chambre
- 1 salle de bain
- Hauteur sous plafond 2m70

Tarif à partir de
33.950 €
soit 1132 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H03

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 90 m²
- 4 pièces
- Plain pied
- 3 chambres
- 1 salle de bain

Tarif à partir de
89.910 €
soit 999€ m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H04

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 105 m²
- 5 pièces
- 1 étage
- 4 chambres
- 2 salles de bain
- Garage

Tarif à partir de
114.950 €
soit 1095 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H05

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 120 m²
- 5 pièces
- 1 étage
- 4 chambres
- 3 salles de bain

Tarif à partir de

143 880€

soit 1199 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H06

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 135 m²
- 5 pièces
- Plain pied
- 4 chambres
- 2 salles de bain

Tarif à partir de

161.865 €

soit 1199 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H07

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 150 m²
- 5 pièces
- 1 étage
- 4 chambres
- 2 salles de bain

Tarif à partir de

179.850 €

soit 1199 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards





H08

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 155 m²
- 6 pièces
- 1 étage
- 5 chambres
- 2 salles de bain

Tarif à partir de
185.845 €
soit 1199 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards



H09

La seule solution aux enjeux environnementaux

Caractéristiques

- 170 m²
- 6 pièces
- 1 étage
- 5 chambres
- 2 salles de bain

Tarif à partir de
203.830 €
soit 1199 € m²

Sur la base de :

- Maison autonome
- Finitions standards

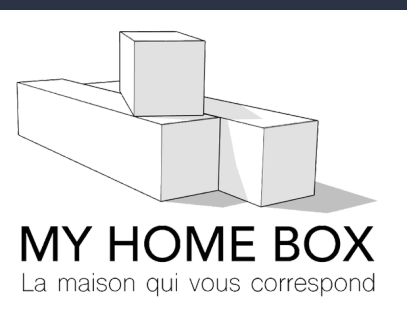
Grille tarifaire standard

Prend en compte :

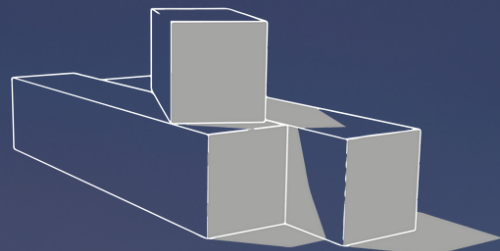
- La structure globale
- L'électricité
- La plomberie
- Les garanties

Ne prend pas en compte :

- L'étude de faisabilité
- L'esquisse
- Le permis de construire
- L'étude de sols



Maisons	Nombre de pièces	Configuration maison	Nombre de chambres	Nombre de salle de bain	Superficie	Prix TTC par m² *	Prix TTC à partir de
H01	Studio	Plain pied	/	1	15m²	1 330 € /m²	19 950 €
H02	2	Plain pied	1	1	30m²	1 132 €/m²	33 950 €
H03	4	Plain pied	3	1	90m²	999 €/m²	89 910 €
H04	5	1 étage	4	2	105m²	1 095 €/m²	114 950 €
H05	5	1 étage	4	3	120m²	1 199 €/m²	143 880 €
H06	5	Plain pied	4	2	135m²	1199 € /m²	161 865 €
H07	5	1 étage	4	2	150m²	1199 € /m²	179 850 €
H08	6	1 étage	5	2	155m²	1199 € /m²	185 845 €
H09	6	1 étage	5	2	170m2	1199 € /m²	203 830 €
Sur mesure		Prix TTC à partir de 1 500 € au m²					



MY HOME BOX
La maison qui vous correspond

Mme Charlène EZAN

06 63 33 33 75

c.ezan@flucity.fr

www.myhomebox.fr